



ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS QUE SE LLEVA EN APEGO AL CUMPLIMIENTO DEL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO POR EL QUE EXPIDE EL PROTOCOLO DE ACTUACIÓN DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE INTERVIENEN EN LAS CONTRATACIONES PÚBLICAS, PRORROGAS, EL OTORGAMIENTO DE LICENCIAS, PERMISOS, AUTORIZACIONES, CONCESIONES Y SUS MODIFICATORIOS NACIONALES COMO INTERNACIONALES, PARA EL CUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 14 FRACCIÓN IV DE DICHO ACUERDO DE FECHA 23 DE SEPTIEMBRE DE 2015.

ACTA DE APERTURA DE PROPUESTAS CONCURSO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA

Acta que se formula con motivo de la Recepción de Propuestas por parte del Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa, en lo sucesivo "el Instituto", correspondiente al Concurso por Invitación Restringida No. IMIFE-121-I2023 relativo a: Sustitución de barda perimetral, cisterna y plaza cívica, en la Escuela Primaria "Heriberto Enríquez", ubicada en Tultitlán de Mariano Escobedo, Municipio de Tultitlán, México.

Código de Obra: 122914-011

En la Ciudad de Toluca, Estado de México, siendo las 10:00 horas del día 29 de mayo de 2023, se reúnen para celebrar el acto de recepción de propuestas del Concurso citado y se solicitan los documentos originales, por parte de los representantes de cada una de las empresas:

| documentos originales, por parte de los representantes de cada una de las empresas: |
|---|
| En representación de la empresa AGVA ARQUITECTOS, S.A. DE C.V., la C. Vianney Prango De La Rosa |
| FIRMA |
| En representación de la empresa CONSTRUCCIONES AVANZADAS KOH, S.A. DE C.V., el C. |
| MANOLO MIGUEL BRUGADA |
| FIRMA |
| En representación de la empresa TEQUIO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., el C. |
| LOST ANTOHIO SOLORZANO |
| FIRMA Con la finalidad de llevar a cabo la Apertura de Propuestas. |
| Con la infandad de neval a cabo la Apertura de Propuestas. |

Secretaría de Educación del Estado de México
Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa (IMIFE)
Dirección General Coordinación de Obra Subdirección de Concursos y Contratos de Obra Isidro Fabela Nte No. 900, Col. 3 Caminos, C.P. 50020, Toluca de Lerdo, Estado de México. Teléfono: 722 236 05 90 Ext. 2242 Horario: Lunes a Viernes de 9:00 a 18:00 hrs.





Una vez comprobada la presencia de los representantes de las empresas a participar en el acto mencionado, se procedió a recibir los sobres que contienen sus propuestas, para verificar el cumplimiento de los requisitos establecidos en las bases del Concurso por Invitación Restringida No. IMIFE-121-12023, así como a realizar la revisión cuantitativa de los documentos contenidos en las citadas propuestas de conformidad con lo establecido por la fracción III del artículo 52 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México. Acto continuo se da lectura a las propuestas rechazadas y aceptadas presentadas por los postores.

PROPUESTAS DESECHADAS

Ninguna

PROPUESTAS ACEPTADAS PARA SU ANÁLISIS CUALITATIVO

| EMPRESA | IMPORTE TOTAL | FIRMA DEL REPRESENTANTE |
|---|----------------|----------------------------|
| 1. AGVA ARQUITECTOS, S.A. DE C.V. | \$2,252,849.02 | |
| 2. CONSTRUCCIONES AVANZADAS KOH, S.A. DE C.V. | \$2,239,833.53 | A.y. II |
| 3. TEQUIO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | \$2,204,439.00 | SAL |
| Maria Maria | | |

Nota: Estos importes incluyen I.V.A.

Concluida la lectura de las propuestas recibidas para la debida constancia fueron rubricadas por las personas que firman la presente acta. Estas propuestas y sus documentos anexos, así como los cheques de depósito quedan en poder de "el Instituto", para su revisión, estudio y dictamen, en la inteligencia de que las garantías presentadas se conservarán en custodia hasta la fecha en que se dé a conocer el fallo, los invitados o licitantes no ganadores deberán solicitar por escrito la devolución del cheque de garantía después de la fecha de notificación del Fallo; aquel que corresponda al postor al que se le haya adjudicado el contrato se retendrá hasta el momento en que el contratista constituya la garantía de cumplimiento correspondiente.

Los documentos originales con que los postores acreditan la existencia legal de su sociedad de nacionalidad mexicana y los registros de las mismas, una vez revisados les fueron devueltos.







Los importes anotados pueden sufrir modificación, en función al análisis que se efectúe a las propuestas, las cuales se evaluarán y se indicará en el dictamen de fallo, explicando brevemente los motivos.

Se manifiesta a los presentes que, "el Instituto" procederá a efectuar el estudio de las propuestas recibidas y a formular el dictamen respectivo que será dado a conocer en el acto de fallo que tendrá lugar el día 2 de junio de 2023 a las 16:00 horas en la sala de juntas de "el Instituto", ubicada en Boulevard Isidro Fabela Norte No. 900, Colonia 3 Caminos, C.P. 50020, Toluca de Lerdo, Estado de México.

Como constancia del acto celebrado y para los efectos legales correspondientes las personas que participaron en el, firman el presente documento el mismo día que se lleva por fecha.

Se hace notar que ninguno de los representantes de las empresas participantes, manifiesta tener inconformidad del acto desarrollado que se hace constar en esta acta.

> **FUNCIONARIO QUE PRESIDE EL ACTO**

C. FRANCISCO JAVÍEŘ HERNANDEZ HERNANDEZ SERVIDOR PUBLICO DESIGNADO DEL DEPARTAMENTO DE **CONCURSOS Y CONTRATOS**

LIC. DANIEL MAYA CRUZ SUBDIRECTOR DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA

SERVIDOR PÚBLICO RELACIONADO CON EL PROCESO DEL CONCURSO

VIDAL CID DUARTE

JEFE DEL DEPÀRTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS Y PRECIOS UNITARIOS









| | | | | | | | | | | | · | | • | | | | | |
|--|--|--|--------------|-----------------------|------------------|---|--|--------------------|-----------------|----------------------|-----------------|----------|-----------|--|---|--|---------------|-----------|
| ESTADO 15 | MEXICO | | | | Con | tenid | Contenido de la Propuesta Documentación | Pro | nest | a Doc | nmer | Itació | n Legal y | | Administrativa | rativa | | |
| CONCURSO POR INVITACION RESTRINGIDA | FECHA | DLA-1 | - | ARTA PA | IRA LA | PRESEN | CARTA PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA DEL CONCURSO | DE LA F | ROPUE | STA DE | CONC | URSO | | | | | | |
| | | DLA-2 | - | ECIBO D | E PAGO | RECIBO DE PAGO DE LAS BASES | BASES | | | | | | | | | | | |
| IMIFE-121-I2023 | 29 de mayo de 2023 | 3 DLA-3 | H | ANIFEST ORRESP | ACION | ESCRIT/ ITES AL | MANIFESTACIÓN ESCRITA DE DOMICILIO EN EL ESTADO D CORRESPONDIENTES AL PROCEDIMIENTO DE CONCURSO | AICILIO AMIENT | EN EL E | STADO | DE MÉ. | CICO PA | R OIR | / RECIBI | R NOTIFIC | MANIFESTACIÓN ESCRITA DE DOMICILIO EN EL ESTADO DE MÉXICO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES Y LOS DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES AL PROCEDIMIENTO DE CONCURSO | LOS DOCL | MENTOS |
| | | DLA4 | ┢ | ANIFEST | ACIÓN DE LA | ESCRIT, OBRA P | V DE NO | CONTE | TRARS | E EN N | NGUNC JGO AL | DE LO | SUPUE | ESTOS D | EL ARTICI | MANIFESTACIÓN ESCRITA DE NO ENCONTRARSE EN NINGUNO DE LOS SUPUESTOS DEL ARTICULO 12,48 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DE LA OBRA PÚBLICA CONTENIDO EN EL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTANO DE MÉXICO | DEL LIBRO | DECIMO |
| Descripción de la (s) Obra (s) | bra (s) | DLA-5 | | ANIFEST JFICIEN | ACIÓN FES PAF | ESCRITA RA COME | A DE LA | PERSC ER A SU | NA JUE REPRE | SENTA | OONDE | SENALA | QUE S | U REPRI | SENTANT | MANIFESTACIÓN ESCRITA DE LA PERSONA JURIDICA DONDE SEÑALA QUE SU REPRESENTANTE CUENTA CON FACULTADES SUFICIENTES PARA COMPROMETER A SU REPRESENTADA | CON FACI | LTADES |
| | | DLA-6 | Н | STA CON | 1STITUT | IVA, POI | DERES D | EL REP | RESENT | ANTEL | EGAL C | UE DEB | ERÁN PI | ACTA CONSTITUTIVA, PODERES DEL REPRESENTANTE LEGAL QUE DEBERÁN PRESENTARSE | 4RSE | | | |
| stitución de barda p | terna y plaza cívica, | en DLA-7 | _ | SCUMEN 3LIGACI | ITOS Q | DOCUMENTOS QUE COM OBLIGACIONES FISCALES | IPRUEBI | SN LA | CAPACI | DAD F | NANCIE | RA Y E | L CAPI | TAL CO | DOCUMENTOS QUE COMPRUEBEN LA CAPACIDAD FINANCIERA Y EL CAPITAL CONTABLE, Y OBLIGACIONES FISCALES | Y OFICIO DE | 오. | ADEUDO A |
| ela Primaria "Heriberto | Enríquez", ubicada | en DLA-8 | ├ | ONSTAN | CIA DE | CONSTANCIA DE REGISTROS | sos | | | | | | | | | | | |
| n de Mariano Escobedo, | Municipio de Tultitlán, | in, DLA-9 | | CUMENT | OS QUE | SOMPRUE A ADMINIS | BEN LA E TRACIÓN | XPERIEN PUBLICA | CIA Y CA | PACIDAL I PARTICI | TECNIC | A EN OBF | AS SIMIL | ARES Y M | ANIFESTACI | DOCUMENTOS QUE COMPRUEBEN LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA EN OBRAS SIMILARES Y MÁNIFESTACION DE LOS CONTRATOS EN VIGOR, CELEBRADOS CON LA ADMINISTRACIÓN PUBLICA Y/O CON PARTICULARES. | CONTRATOS | EN VIGOR, |
| México | | DLA-10 | ┢ | SUPERIN | DS QUE O | ERTIFICU | EN LOS C | ONOCIMI | ENTOS Y | HABILID) | OES DE | OS PRO | ESIONAL | ES RESPO | NSABLES D | DOCUMENTOS QUE CERTIFIQUEN LOS CONOCIMIENTOS Y HABILIDADES DE LOS PROFESIONALES RESPONSABLES DE FORMULAR PRECIOS UNITARIOS Y DE SUPERINTENDENCIA DE CONSTRUCCIÓN | PRECIOS UN | TARIOS Y |
| | | DLA-11 | Н | SES DE | LA CO | BASES DE LA CONCURSO. | | | | | | | ľ | | | | | |
| | | DLA-12 | | MODELO DE CONTRATO | E CON | FRATO | | | | | | | | | | | : | |
| | | DLA-13 | | ANIFEST | ACIÓN ENTARI | DE T AS PAR | TENER, RA OBRAS | CONOC | ER Y STITUT | CONS | IDERAF | DELAI | NORM. | AS, ES | PECIFICAC RA FISICA | MANIFESTACIÓN DE TENER, CONOCER Y CONSIDERAR LAS NORMAS, ESPECIFICACIONES CON COMPLEMENTARIAS PARA OBRAS DEL INSTITUTO MEXICUENSE DE LA INFRAESTRIICTIRA BISICA FIJI CATIVA | CONSTRUCTIVAS | IVAS Y |
| | | DLA-14 | ⊢ | ROCEDIA | (IENTO | CONST | PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS | S S | | | | | | | | | | Ī |
| | | DLA-15 | - | TA CIR | CUNSTA | NCIAL D | ACTA CIRCUNSTANCIAL DE LA VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS | ITA AL | SITIO DI | ELOS T | RABAJO | ရွ | | | | | | |
| | | DLA-16 | | ANIFEST RCULAR | ACIÓN ES ACI | DE ASIS | TENCIA | ON O | 4 LA J. | D ATN | E ACLA | RACION | ES Y A | CTA, M | NUTA DE | MANIFESTACIÓN DE ASISTENCIA O NO A LA JUNTA DE ACLARACIONES Y ACTA, MINUTA DE JUNTA DE ACLARACIONES Y CIRCULARES ACLARATORIAS. | ACLARAC | IONES Y |
| | | DLA-17 | \vdash | NIFEST | ACIÓN | DE LAS | PARTE | S DE | LA OB | RA QU | REO | IEREN | AUTORI | ZACIÓN | DEL INS | MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES DE LA OBRA QUE REQUIEREN AUTÓRIZACIÓN DEL INSTITUTO MEXIQUENSE DE | XIQUENSE | DE LA |
| | | DLA-18 | ╀ | NIFEST | ACION | E HABE | RECIE | IDO TO | S PLAN | | NSIDE | ARLAS | ESPECI | FICACIO | NES OUE | MANIFESTACIÓN DE HABER RECIBIDO LOS PLANOS Y CONSIDERAR LAS ESPECIFICACIONES QUE EN ELLOS SE INDICAN | FINDICAN | |
| | | DLA-19 | + | LACION | DE MA | DUINAR | RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO QUE INTERVENDRÁ EN LA OBRA | PO QU | EINTER | VENDR, | SEN LA | OBRA | | | | | | |
| | | DLA-20 | ┦ | MEDIOS DE DEFENSA | E DEFE | 1SA | | | | | | | | | | | | |
| NOMBRE DE LA EMPRESA | FIRMA | 0- 0- 0 | 라. | ٠ ٩° | 9.0 | 3, | 3.8 | 9. | 유 | 곡= | 무= | 무= | H. DP. | 5. DL-16 | 16 BL-17 | 7 01-18 | DL-19 | DE-20 |
| AGVA ARQUITECTOS, S.A. DE C:V. | * | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × |
| CONSTRUCCIONES AVANZADAS KOH, S.A. DE C.V. | Mig II | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | <u>×</u> | × | × | × | × |
| TEQUIO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | | × × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × |
| C. FRANCISCO BANER RERNANDEZ | X / V | | Macial | 2 | 34 | ي | | 1 | | | 1 | - | | - | | | _ | |
| | LIC. DANIEE-MAYA CRUZ SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRAX | ARQ. VIDGL CIP DUARTE JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ANALISIS DE | RO. VID | ARQ. VIDAL CIP DUARTE | UARTE TO DE A | I ' 'E | <u>B</u> | | | | | | | RESENT DE | ANTE DEL CONTROL | REPRESENTANTE DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL DEL IMIFE | TERNO | |
| POLYCLOP | | ing Magal | <u>8</u> | 7 | 2 | Mendoza G | (<u>%</u> | | | | | | | | | | | |



| GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO | | CUADRO DE PROPUESTAS ECONOMICAS | SSTAS | ECONOMICAS |
|--|--|--|-------|--|
| | | | | |
| ************************************** | [3] [2] [3] [3] [3] [4] [4] [5] [4] [5] [5] [5] [5] [5] [5] [5] [5] [5] [5 | STATE OF THE STATE | | Alendoga Arcebourne incol. Sec. 700 Sec. 1994 (1994) |
| | | | | |
| CONCURSO CONCURSO | *** THE FACE AND THE CONCURSO FOR INVITACION RESTRINGIDANCES SENSE | * CONTRACTOR OF THE CHAPTER OF THE CONTRACTOR OF THE CHAPTER OF TH | PE-1 | Carta Compromiso. |
| | | | PE-2 | Catalogo de Conceptos, Unidades de Medición Camidades de Trabajo, Procles Unitarios Propuestos |
| IWI | IMIFE-121-12023 | 29/05/2023 | £5-3 | Análisis de los Precios Unitarios de los Conceptos Sobotados, Estructurados por Costos Directos, C |
| The state of the department of the state of | | | PE-4 | Garantia de Seriedad de la Propuesta. |
| | And the second of the second o | | 2-3d | Lista de Materiales, Analisis de Costos Básicos y Expiosión de Insumos |
| | | | 9-3d | Datos Básicos del Costo de la Maquinaria de Construcción. |
| Sustifución de harda nerim | Sustitución de harda norimetral cisterna y plaza cívica en la Escuela Drimaria "Lovibado | Section Drimaria "Horiborto | _ | Dates Básicos de la Mano de Obra. |
| | ictiai, distrilla y piaca civica, cii la i | ייים ביו וווומוזמ וובוויה ביים | 9-3d | Análisis del Costo de la Mano de Obra |
| Enriquez". ubicada en Tulfitlán de | lán de Mariano Fecobado Municínio de Tultitán Mávico | No Trultition Mévico | _ | Factores de los Análisis de Costos Indiractos. Costos por Financiamiento, Cargo por Utili |
| The same of the beautiful to the same of t | | יפ ו שונומשוו, ושכעוכט | | Analisis. Calculo e Integración de los Costos Indirectos |
| | | | | Analisis, Culculo e Integración del Financiamiento |
| | | | | Determinación del Cargo por Utilidad. |
| | | | PE-13 | Determinación de Cargos Adicionales |
| | | | PE-14 | Analisis, Calculo e Integración Costos Horarios de Maquinaria Y Equipo. |
| | | | PE-15 | Programa Calendanzado y de Montos Mensuales de Ejecución de los Trabajos. |
| | | | PE-16 | Programa Calendarizado y de Montos Mensuales de la Utitzación de la Maquinaria y Equi |
| | | | _ | Programa Calendarizado y de Montes Mensuales de Adquisición de Materiales y Equipos |
| | | | 01-00 | Annaham de Manden Mannada de Petranida del Bancada Titania del Constante de Constan |

(44) (14)

EDOAAEX

| | | ^ | _ ~ | × | |
|--|--|-----------------------|---------------------------------------|----------------|--------|
| | हरता हिन्स हिन | , × | × | × | |
| | | × | × | × × × × × | |
| | | × × × | × | × | |
| | 1 | × | × | × | |
| | | × | × | × | |
| | | × | × | × | |
| | | × | × | × | |
| | | × | × | × × × × × × × | |
| | <u> </u> | × | × | × | |
| i | | × × × × × | × | × | |
| ë | | × | × | × | |
| Second | | × | × | × | |
| le la Pr | 2 | × | × | × | |
| E C | Į. | × | × | × | |
| pituloy | | × | × | × | |
| Š | | × | × | × × × | |
| nporte | 3 | × | × | × | |
| 900 | | × | × | × | |
| PE-20 Resumen del Importe por Capitulo y Total de la Propuesta | 5 | × | × × × × × × × × × × × × × × × × × × × | × | |
| 20 | | | 7 | | |
| 4 | | | 4 | May 1 | |
| | i | | 19 | Wife. | |
| | P. K.T.B.R. | (X) | 1 | The s | |
| | | · | <i>I</i> | 0 // | |
| 1 | F | L | | | |
| | | 70.0 | 8 | 8 | |
| | | 849.02 | 833.53 | 439.00 | • |
| | .V.A. | 252,849.02 | 239,833.53 | 004,439.00 | , |
| | con I.V.A. | \$2,252,849.02 | \$2,239,833.53 | \$2,204,439.00 | (|
| | rte con I.V.A. | \$2,252,849.02 | \$2,239,833,53 | \$2,204,439.00 | , (|
| | Importe con I.V.A. | \$2,252,849.02 | \$2,239,833.53 | \$2,204,439.00 | (= ' |
| | Importe con I.V.A. | \$2,252,849.02 | \$2,239,833.53 | \$2,204,439.00 | , |
| | Importe con I.V.A. | | | | (= - |
| | Importe con I.V.A. | | | | , |
| | Importe con I.V.A. | | ,890.97 | | , |
| | | | ,890.97 | ,378.45 | , |
| | | \$1,942,111.22 | | | , |
| | | | ,890.97 | ,378.45 | , |
| | importe sin 1.V.A. Importe con 1.V.A. | | ,890.97 | ,378.45 | , |
| | | | ,890.97 | ,378.45 | , |
| | | | ,890.97 | ,378.45 | , |
| | | | ,890.97 | ,378.45 | , |
| | | | ,890.97 | ,378.45 | , |

AGVA ARQUITECTOS, S.A. DĘ C.V.

CONSTRUCCIONES AVANZADAS KOH, S.A. DE C.V.

TEQUIO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

SERVIDOR PUBLICO DESIGNADO DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

C. FRANCISCO JAVIER HERNANDEZ

SUBDIRECTOR DE CONCURSOS Y CONTRATOS JEFÉ DEL DEPTO. DE ANALISIS DE COSTOS Y PRÉCIOS REPRESENTANTE DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL EN EL IMIFE
DE OBRA

Ing-Magaly Mardaga G.